POINTS D'INFORMATION ET D'ECHANGES

Parc naturel régional des Préalpes d'Azur

LA NOTION DE CADRE DE VIE

Décret instaurant les Parcs naturels régionaux
Général de Gaulle
1967

*… Un territoire peut être classé lorsqu'il présente un intérêt particulier, par la qualité de son **patrimoine naturel et culturel**, pour **la détente et le repos** des hommes et le **tourisme** et qu'il importe de le protéger….*

Cadre de vie = environnement dans lequel on vit, considéré du point de vue de son influence sur la **qualité de la vie**.

La **biodiversité** désigne la diversité du vivant (animaux, végétaux, champignons, lichens ...) et les interactions qui se produisent entre eux et entre eux et leurs habitats. Elle est indispensable au développement de la vie humaine et au **bien-être** de tous.

>> La notion de cadre de vie = « notre environnement » concerne le paysage (emblématique et ordinaire), indissociable de la biodiversité, et des usagers

Le paysage est une partie de territoire, telle que perçue par (l'homme), qui évolue dans le temps sous l'effet des forces naturelles et de l'action des êtres humains. ... Le population est invitée à jouer un rôle actif dans sa protection, ... et à accompagner les transformations induites par les nécessités économiques, sociales et environnementales, et dans son aménagement

Rôle et Moyens d'un Parc naturel régional

Protéger et mettre en valeur des espaces ruraux habités

- 5 missions :
  - ✓ **La protection, la gestion et la valorisation du patrimoine naturel, culturel et paysager**
  - ✓ La participation à l'aménagement du territoire
  - ✓ Le développement économique, social, culturel et de la **qualité de la vie**
  - ✓ L'accueil, l'information et l'éducation à l'environnement du public
  - ✓ L'expérimentation sur les 4 thèmes précédents
- **Parmi les moyens pour remplir ses missions** :
  - ✓ Code de l'urbanisme > Parc = personne publique associée (PLU, SCOT)
  - ✓ Code de l'environnement >
    - ✓ Etudes d'impact : avis en amont de l'enquête publique
    - ✓ Cas par cas : le Parc apporte des éléments en lien avec la Charte à l'autorité environnementale en charge de l'avis au cas par cas
    - ✓ Consultation sur les grands schémas plans et programmes soumis à évaluation environnementale
- + Interpellations régulières sur des atteintes à l'environnement = au cadre de vie

La commission AVIS/CADRE DE VIE

Pour donner du poids aux avis du Parc
Pour un regard croisé sur les dossiers

Objet des avis en tant que PPA/cas par cas	Nombre de demandes	Demande traitées en commission avis	Délibérations du PNR
Programmes Etat (s3renR/antennes	4	échanges Equipe de Projet Local 06	1 S3RenR
Lotissement	1	1	
défrichement	5	2	
PPRIF/PPRI	5		
PLU/SCOT/urba/rp/Plan d'amt. forêt	6 +prise en compte de corrections dans le scot	1	
Sdage	2	1	1 SDAGE
Photovoltaique	1		1 Valderoure
Autres: ouvrage Particulier/projet agri/berges dégradées	3		

Rejoignez-nous pour participer à la préservation du cadre de vie

- Vous êtes délégué du Parc ou conseiller municipal
- Vous êtes intéressé par ce projet collectif
- Rejoignez-nous pour porter votre regard sur les projets en cours sur le territoire, des projets concrets, parfois des documents stratégiques qui doivent ensuite être appliqués par les collectivités
- le partage d'expérience sera plus grand et on pourra détecter des problématiques émergentes, communes, qui pourront utilement être mutualisées entre plusieurs acteurs du territoire

- Idéalement: 10 membres +/- constants et 5 élus par séance

RETOUR SUR 3 ANNEES D'ANIMATION FONCIERE

- Synthèse des travaux dans le cadre de l'AMI foncier (subvention Etat/Région)
  - ✓ Toutes les informations, et lien vers les documents de synthèse et vidéos sous ce lien : https://www.parc-prealpesdazur.fr/projet/2019-2020-diagnostic-foncier-agricole-et-naturel-mobilisation-des-communes-et-des-proprietaires/
- Présentation des travaux du Conseil de Développement sur le sujet
- Echanges

Remise d'une clef USB par commune avec les données cartographique et les éléments capitalisés (elles seront envoyés en mairie pour les municipalités non représentées en séance).

Foncier agricole : contexte

Le foncier agricole dans la charte du Parc

- **Axe 2** : permettre le développement d'un territoire exemplaire, solidaire et dynamique
  -> **Orientation stratégique 6 :** Répondre au besoin de développement sans hypothéquer les atouts environnementaux et la dimension sociale
  -> **Article 17 : Préserver la vocation agricole des terres**

Les mesures de la Charte

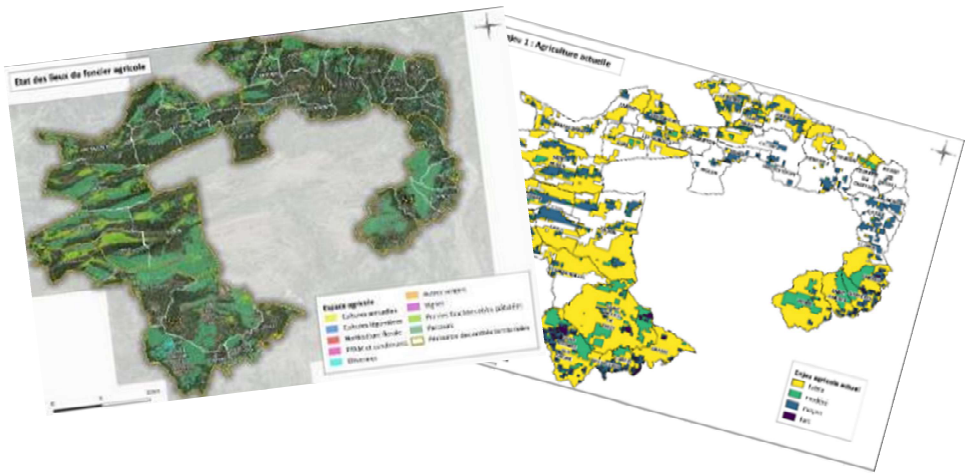
- **Protéger le foncier à vocation agricole** : classement dans les document d'urbanisme, veille sur les cessions agricoles avec la SAFER notamment, réalisation de diagnostics, …
- **Maintenir et préserver les milieux pastoraux identifiés dans la sous-trame « milieux ouverts xériques » et les larges plaine cultivées ou pâturées de la sous-trame « milieux agricoles »**
- **Soutenir les projets d'installation agricoles dans leur problématique foncière :** animation foncière, mise en place de baux, accompagnement des propriétaires, …

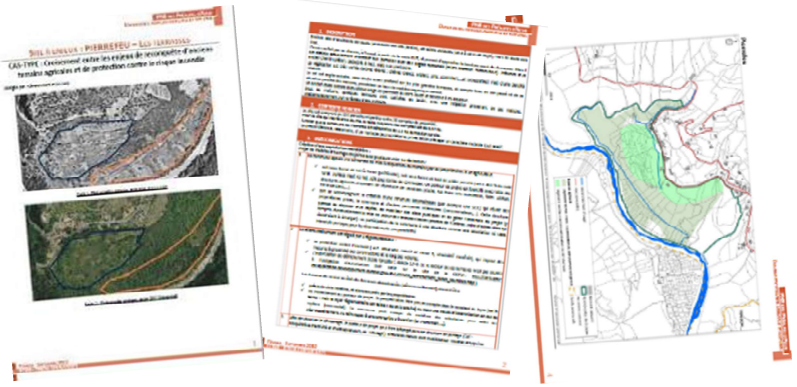
Foncier agricole : actions

Actions du Syndicat mixte

2018 – 2020 AMI Stratégie foncière opérationnelle

- **Diagnostic des espaces agricoles et naturels**
  - ✓ Identification des enjeux et cartographie
  - ✓ Exemples de préconisations sur des sites caractéristiques





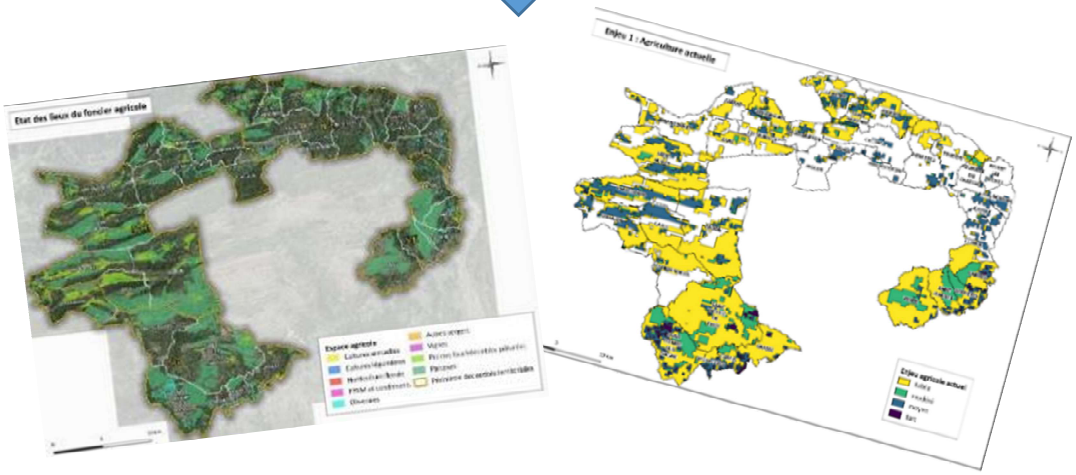
3 ans d'animation foncière

PHASE 1 : ETAT DES LIEUX ET DÉTERMINATION DES ENJEUX

Ateliers en communes

Entretien avec les partenaires

Travail cartographique



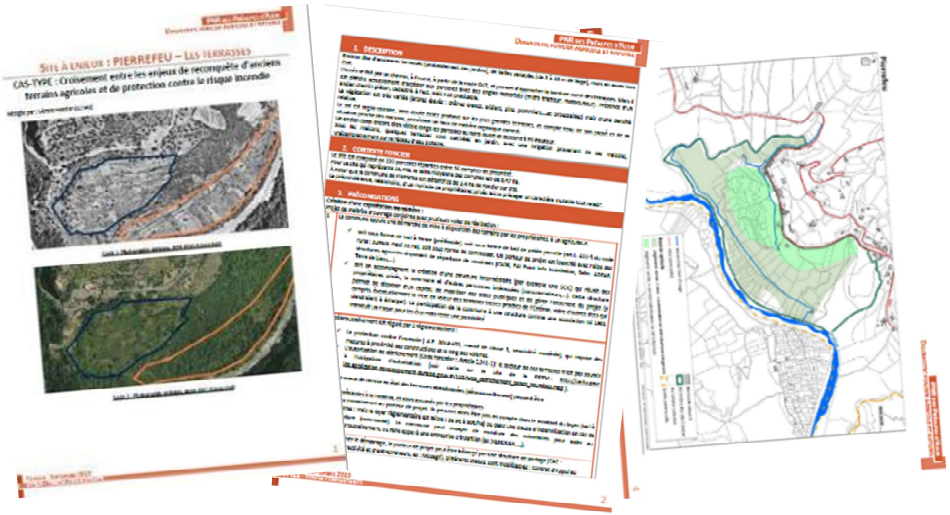
PHASE 3 : RÉALISATION DE FICHES COMMUNALES

Clés USB

PHASE 2 : CARACTÉRISATION DE SITES À ENJEUX COMME SITES EXEMPLES

Choix de 8 sites où les enjeux sont caractéristiques du territoire *(Ex : Agriculture et paysage ; agriculture et enjeu incendie*)

- Description du site
- Préconisations pour la mise en valeur ou la gestion du site + méthode pour identifier freins et leviers sur d'autres sites
- Adaptable à d'autres situations sur le PNR



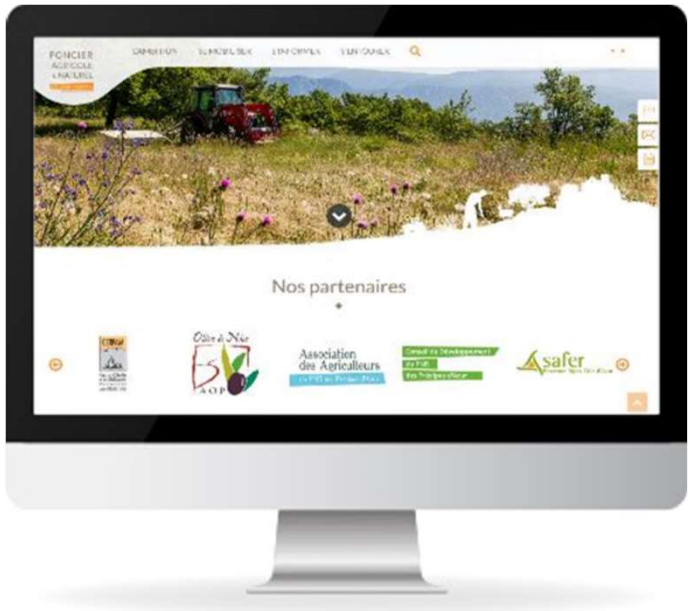
FONCIER AGRICOLE ET NATUREL
EN PRÉALPES D'AZUR

Foncier agricole : actions

Actions du Syndicat mixte

2018 – 2020 AMI Stratégie foncière opérationnelle

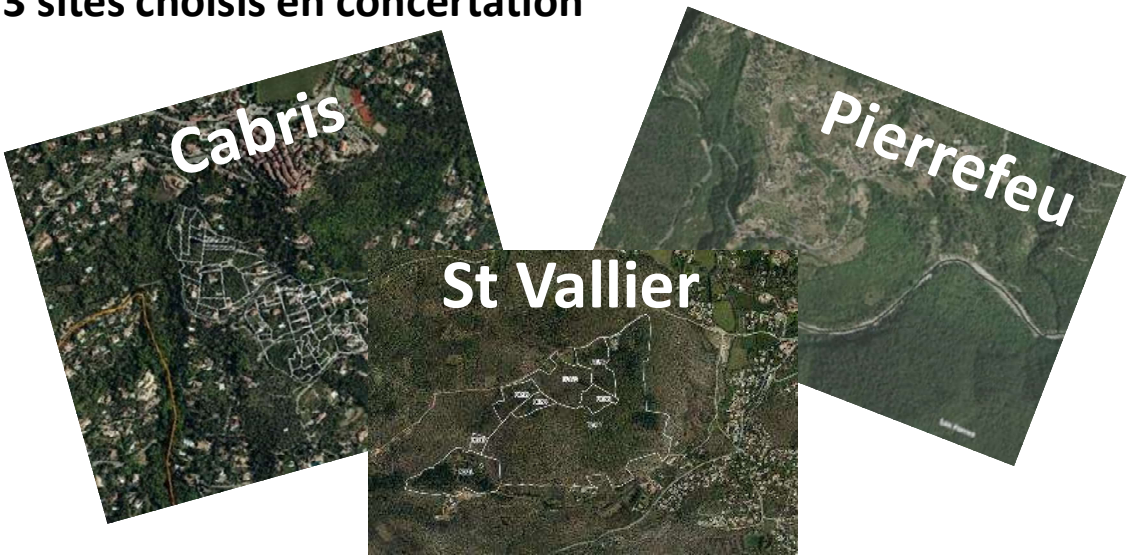
- **Animation et sensibilisation des propriétaires privés et des élus**
  - ✓ Travail avec les propriétaires et les élus sur 3 communes
  - ✓ Partage d'expériences entre élus lors de 2 éduc'tours
  - ✓ Création d'une plateforme pour la mise à disposition d'information sur le foncier agricole



3 ans d'animation foncière

ANIMATION DES PROPRIÉTAIRES PRIVÉS

3 sites choisis en concertation



Ateliers avec les propriétaires

Ateliers usagers

Réunions de projets

Contact avec les communes

ANIMATION DES ÉLUS

Visites de terrain et partage d'expériences

2 éduc'tours à la rencontre de projets agricoles

- Saint-Jeannet le 17 octobre 2020
- Collongues le 29 octobre 2020

Création d'une plateforme de mise à disposition de l'information