



**Parc**  
naturel  
régional  
Alpes d'Azur

# Schéma de valorisation du site classé le requalification et d'interprétation du site du Col de Vence - Le

Restitution finale - Mai 2016



Cahier 2

## PROJET DE VALORISATION ET D'INTERPRÉTA- DU SITE COL DE VENCE / LES TERMES

**Florence Hausard - paysagiste conseil**  
13 avenue Pierre Ziller 06130 Grasse  
T 04 93 36 96 07 / M 06 17 70 48 49  
mail fhausard@hotmail.fr

**Indelebil - studio graphique**  
10 rue Des... 04000 D...  
T 04 93 36 96 07 / M 06 17 70 48 49

## UN PROJET DE VALORISATION & INTERPRÉTATION

Ce 2e Cahier est le complément à l'étude d'ensemble de valorisation du site classé. Il en décline les principes à l'échelle du Col de Vence, identifié comme zone de enjeux, précisant l'analyse du secteur, définissant un schéma de réhabilitation et des esquisses pré-opérationnelles et les premières pistes pour son interprétation.

### Cahier 2 - PROJET DE VALORISATION ET D'INTERPRÉTATION DU SITE COL DE VENCE / LES TERMES

#### 1. DÉTAIL DES ENJEUX

1. Réglementations et protections
2. Contexte paysager, identité
3. Accès, fréquentation et perceptions
4. Habiter/occuper le Col de Vence : impacts des habitations et installations privées du quartier les Termes
5. Synthèse de la pratique équestre
6. Activité agropastorale
7. Richesses patrimoniales et environnementales & enjeux
8. Evolution du site : exemple des bâtis et installations au carrefour du Col de Vence
9. Synthèse des dysfonctionnements, conflits et points noirs paysagers

#### 2. PROJET DE RÉHABILITATION & D'INTERPRÉTATION, ÉCHELLE DU COL DE VENCE

1. Les enjeux de préservation et réhabilitation
2. Principes pour la requalification des installations privées
3. Orientations spatialisées pour encadrer l'évolution du secteur

#### 3. ESQUISSES D'AMÉNAGEMENT

1. Le Plan des Noves
2. Les belvédères du Bord de monde
3. Le col de Vence
4. La croisée des plateaux
5. Combe moutonne
6. Les dolines de Saint Barnabé

... PAROLES ÉCHANGÉES.....  
: Extraits des paroles recueillies lors des réunions  
: publiques, groupes de travail thématiques et de

4. DÉTAIL DES CIRCUITS CLÉS POUR L'INTERPRÉTATION DU COL DE VENCE  
1. Le circuit du Plan des Noves